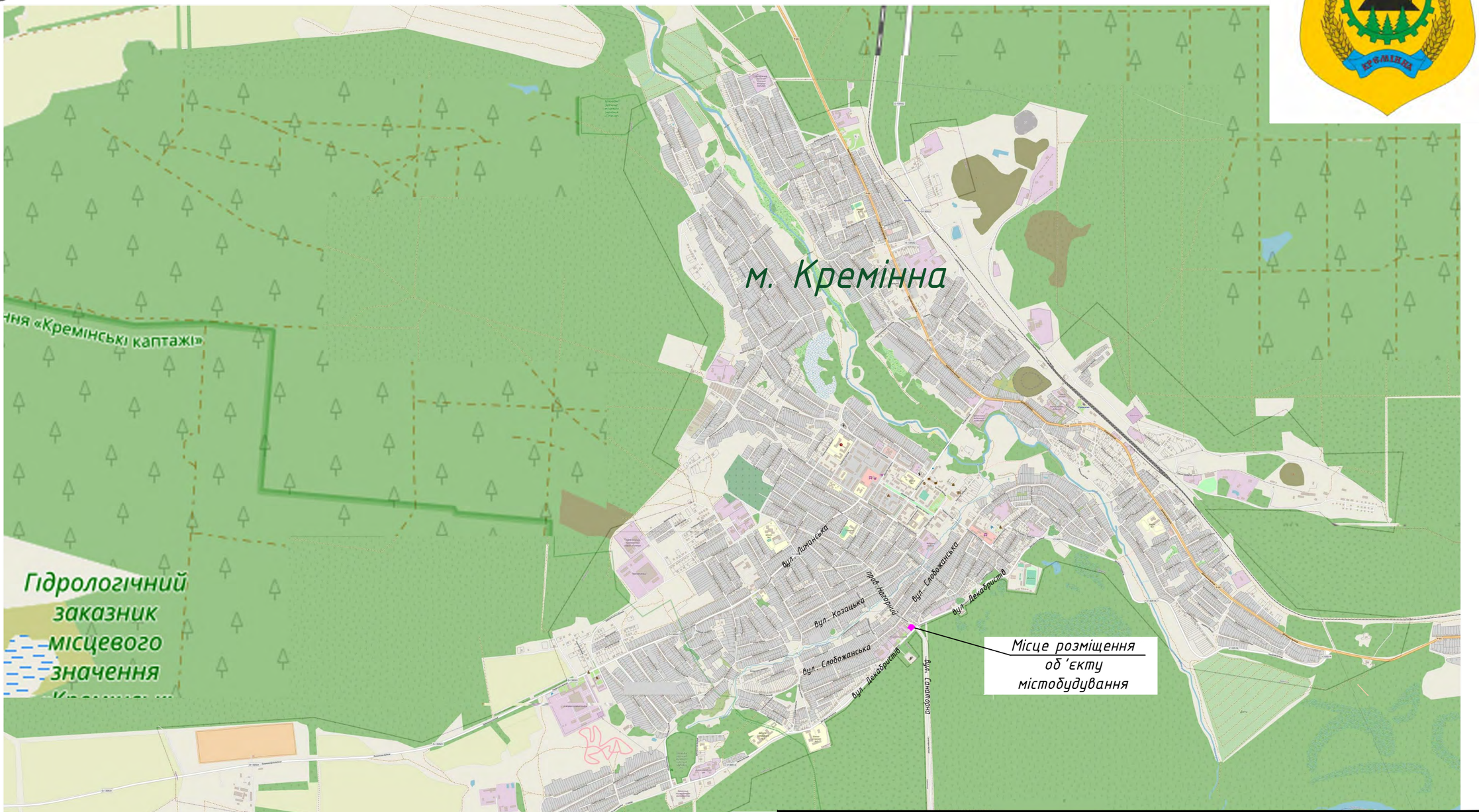
Схема розташування території у планувальній структурі населенного пункту



Змін	Кол.уч.	Арк.	N док.	Підпис	Дата
Розроб.		Мороз			08.20
Перевір.		Медяник			08.20
Н.контр.		Мороз			08.20
Затв.		Медяник			08.20
ГАП		Медяник			08.20

164-362-ДПТ

Кремінська міська рада

Детальний план території земельної земельної ділянки приватної власності, розташованої за адресою: м. Кремінна, вул. Слобожанська, 100В, кадастровий номер: 4421610100:02:148:0003, Кремінського району Луганської області

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	1	8

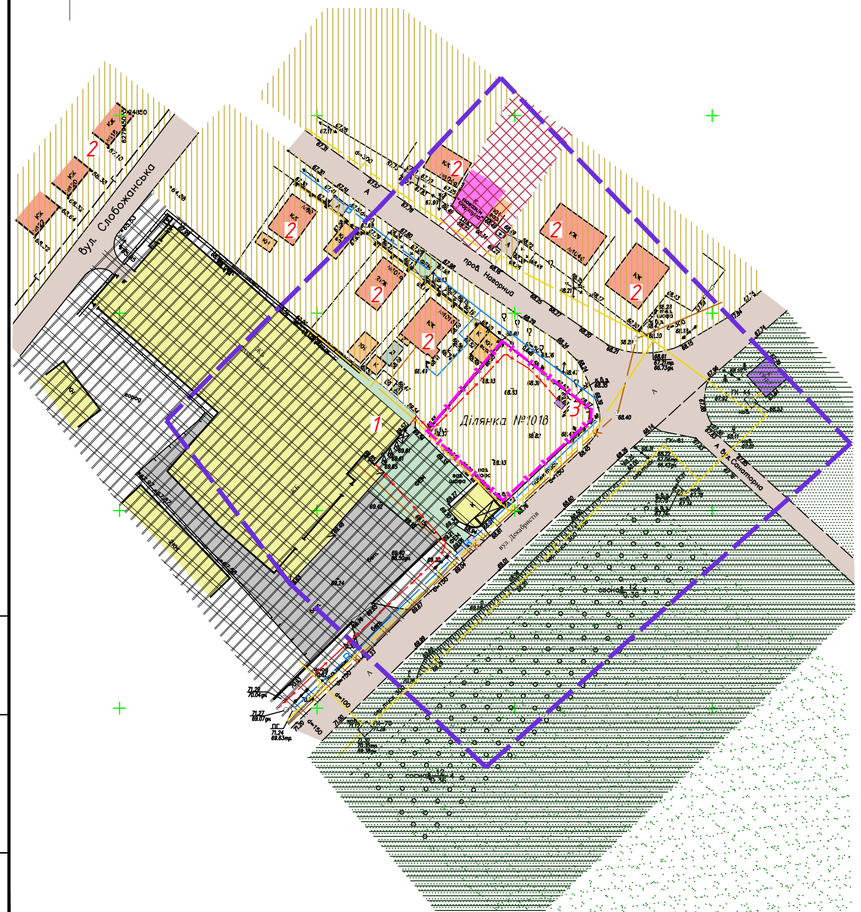
Схема розташування території у планувальній структурі населенного пункту

ФОП Мороз Олександр Леонідович

Інв. № ор. | Підпис і дата | Зам. інв. №

Формат А3

План існуючого використання території. Опорний план М 1:1000



Умовні позначення

Існуючі	Найменування
	Межа детального плану
	Межа земельної ділянки
	Житлова садибна забудова
	Нежитлова садибна забудова
	Виробничні забудови
	Громадскі забудови
	Споруди трансформаторной підстанції та ГРП
	Дерев'яні споруди
A	Дорога з твердим покриттям (асфальтована)
	Бетонне замощення
	Замощення з тротуарної плитки
	Лісовий массив
	Повітряні опори електропередач високої напруги 10 кВ
	Повітряні опори електропередач низької напруги 0,4 кВ
Г	Газопровід підземний
Г	Газопровід надземний на опорах
В	Мережа водопроводу
К	Мережа каналізації
	Підземний електрокабель низької напруги
	Територія житлової садибної малоповерхової забудови
	Територія громадської забудови
	Територія виробничої забудови
	Територія Кременського лісогосподарського ЗАХ

Експлікація будівель і споруд

Номер на плані	Найменування	Примітка
1	Виробничий цех "Аква Еліт"	існуючий
2	Житловий будинок	існуючий
3	Трансформаторна підстанція	існуюча

Примітка

1. Даний проєкт розроблений на основі топо-геодезичної зйомки, яка була виконана ФОП Гладишев О.А., м. Покровськ, 2020 р.
2. Відмітки - абсолютні в Балтійській системі висот.

						164-362-ДПТ		
						Кремінська міська рада		
Змін.	Кільч.	Арк.	N'док.	Підпис	Дата			
Розроб.		Мороз			08.20	Детальний план території земельної земельної ділянки приватної власності, розташованої за адресою: м. Кремінна, вул. Слобожанська, 100 В, кадастровий номер: 4421610100:02:148:0003, Кремінського району Луганської області	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевір.		Медяник			08.20		ДПТ	2	8
Н. контр.		Мороз			08.20				
Затв.		Медяник			08.20	План існуючого використання території. Опорний план М1:1000	ФОП Мороз Олександр Леонідович		

Зам. інв. №

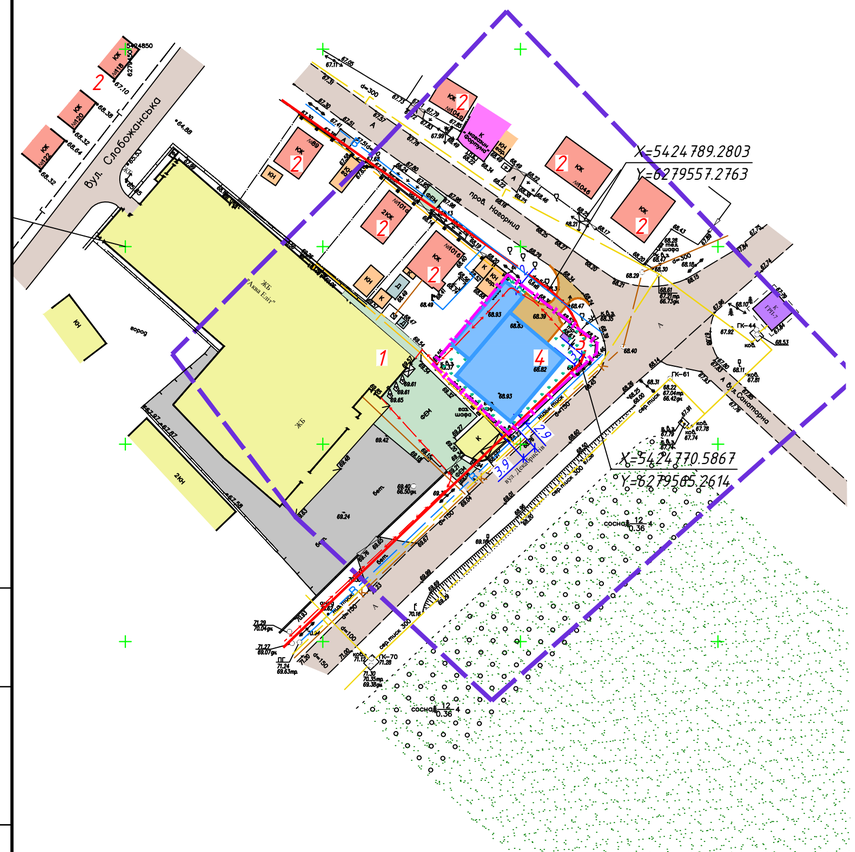
Підпис і дата

Інв. № ор.

Формат А4х3

Схема планувальних обмежень
М 1:1000

Проєктний план.
План червоних ліній.
М 1:1000



Умовні позначення

Існуючі	Проєктовані	Найменування
		Межа детального плану
		Межа земельної ділянки
		Червона лінія
		Житлова садибна забудова
		Нежитлова садибна забудова
		Виробничі забудови
		Громадскі забудови
		Склад готової продукції
		Споруди трансформаторної підстанції та ГРП
		Дерев'яні споруди
A		Дорога з твердим покриттям (асфальтована)
		Бетонне замощення
		Замощення з тротуарної плитки
		Лісовий массив
		Огорожа земельної ділянки
		Газон

Експлікація будівель і споруд

Номер на плані	Найменування	Примітка
1	Виробничий цех ТОВ "ВКП "Аква-Еліт"	існуючий
2	Житловий будинок	існуючий
3	Трансформаторна підстанція	існуюча
4	Склад готової продукції ТОВ "ВКП "Аква-Еліт"	проєктований

Техніко-економічні показники по детальному плану території

Поз.	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітка
1	Площа земельної ділянки	га	0,0642	в межах земельної ділянки
2	Площа забудови	$м^2$	504	в межах земельної ділянки
3	Площа забудови (існ.)	$м^2$	3,3	в межах земельної ділянки
4	Площа дорожнього покриття	$м^2$	86	в межах земельної ділянки
5	Площа озеленення	$м^2$	48,7	в межах земельної ділянки
6	Щільність забудови	%	79	в межах земельної ділянки

Примітка

1. Даний проєкт розроблений на основі топо-геодезичної зйомки, яка була виконана ФОП Гладишев О.А., м. Покровськ, 2020 р.
2. Відмітки - абсолютні в Балтійській системі висот.

						164-362-ДПТ		
						Кремінська міська рада		
Змін.	Кільч.	Арк.	N'док.	Підпис	Дата			
Розроб.		Мороз			08.20	Детальний план території земельної земельної ділянки приватної власності, розташованої за адресою: м. Кремінна, вул. Слобожанська, 100В, кадастровий номер: 4421610100:02:148:0003, Кремінського району Луганської області	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевір.		Медяник			08.20		ДПТ	4	8
Н. контр.		Мороз			08.20				
Затв.		Медяник			08.20	Проєктний план. План червоних ліній М1:1000	ФОП Мороз Олександр Леонідович		

Формат А4х3

Інв. № ор. | Підпис і дата | Зам. інв. №