

**Комплексний проект Капітальний ремонт будівель КУ «Кремінське районне територіальне медичне об'єднання» з заміною покрівель, вікон і вхідних дверей, утепленням стін, ремонтом приміщень, капітальним ремонтом електрообладнання та електромереж і технічне їх переоснащення за адресою: Луганська область. м. Кремінна, вул. .Побєди,.1А**

№	Питання	Відповідь
<b>Профіль кінцевого бенефіціара</b>		
1	Назва	Комунальна установа «Кремінське районне територіальне медичне об'єднання»
2	Адреса кінцевого бенефіціара Контактна особа, посада	92905, вул. Побєди, 1А, м. Кремінна, Луганська область
3	Загальна кількість населення, яке обслуговується кінцевим бенефіціаром, в т. ч. ВПО	57982чол, у тому числі ВПО 17500 чол.
<b>Опис запропонованого субпроекту</b>		
4	Назва запропонованого субпроекту	Комплексний проект Капітальний ремонт будівель КУ «Кремінське районне територіальне медичне об'єднання» з заміною покрівель, вікон і вхідних дверей, утепленням стін, ремонтом приміщень, капітальним ремонтом електрообладнання та електромереж і технічне їх переоснащення за адресою: Луганська область. м. Кремінна, вул. .Побєди,.1А
5	Сектор / напрям діяльності	Відновлення та реконструкція громадських будівель (лікарні) Відновлення та підвищення енергоефективності в громадських будівлях.
6	Вид робіт	Капітальний ремонт
7	Місце розташування об'єкту будівництва	Об'єкт знаходиться на підконтрольній Уряду України території у м Кремінна, Луганської області, в якому проживає значна кількість ВПО (17500 осіб).
8	Короткий опис запропонованого субпроекту	Метою проекту є покращення медичного обслуговування Кремінської районної територіальної громади. Медичне обслуговування надається населенню Кремінського району, яке складає 40482 чоловік. На сьогодні у закладах соціального забезпечення Кремінського району зареєструвалося 17500 осіб вимушених переселенців. Всі зареєстровані особи отримують медичні послуги в КУ «Кремінське РТМО». Крім того, до центральної районної лікарні перебазовані з міста Луганськ обласний клінічний онкологічний диспансер та кафедри Державного медичного університету. Реалізація проекту дозволить провести капітальні

		<p>ремонти будівель та приміщень поліклініки, інфекційного відділення, стерилізаційного відділення, покращити теплоізоляційні властивості будівель(заміна вікон та входних дверей, утеплення стін, покрівель) , провести заміну інженерних мереж. Також , виконання робіт по капітальному ремонту електрообладнання та електромереж призведе до ліквідації аварійного стану електромереж, підвищення рівня пожежної безпеки у будівлях поліклініки, інфекційного відділення , головного терапевтичного корпусу , стерилізаційного відділення , фізіотерапевтичного корпусу, родильного відділення , харчоблоку</p> <p>Проект належить до першочергових для реалізації та є критичним для району, так як район є дотаційним і відсутні бюджетні кошти на реалізацію проекту ..</p> <p>Проект є сталим, оскільки його результати будуть корисними для мешканців Кременського району довготривалий час після закінчення.</p>
9	Загальна вартість	<p>Загально-будівельні роботи та матеріали - 15663,8054</p> <p>та джерелами фінансування: - кредитні кошти ЄІВ – 15663,8054 тис.грн.</p>
10	Термін реалізації субпроекту	12 міс
<b>Технічні характеристики</b>		
11	Технічні характеристики об'єкту	<p>Ремонтні роботи не проводились багато років. Технічний стан більшої частини приміщень інфекційного відділення, поліклініки, господарчого корпусу в якому розташоване стерилізаційне відділення у край незадовільному стані.</p> <p>Порушуються санітарні норми перебування медичного персоналу та пацієнтів. Втрати теплоносія не забезпечують потреби лікарні та приводять до значних фінансових витрат на ремонтні роботи.</p> <p>У зв'язку з фізичним зносом, всі електричні мережі та електроустановки будівель закладу не відповідають технічним нормам та пожежній безпеці.</p> <p>Останнім часом, збільшилася кількість випадків аварійних ситуацій в системі електропостачання, навіть з ознаками пожежі.Проведення обслуговування та поточних ремонтів на електроустановках ускладнено</p>

		<p>відсутністю комплектуючих частин так, як внутрішні електричні мережі прокладалися в 50-70 роки.</p> <p>Основні об'єми :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поліклініка - 3 поверхи ,площа приміщень – 1708,6 м2;</li> <li>- інфекційне відділення – 1 поверх, площа приміщень 586 м2 ;</li> <li>- будівля стерилізаційного відділення – 1 поверх , площа приміщень 1020,5м2.</li> </ul>
12	Технічні характеристики запропонованих заходів	<p>Підлягають заміні :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- вікона - .262 шт.</li> <li>-двері - 215шт.</li> <li>- покрівелі - 2735 м2</li> <li>інженерні мережі - 1541,9 м.</li> </ul> <p>Буде проведений ремонт приміщень -3315 м2, теплоізоля-ція фасадів та покрівель - 3879 м2</p>
13	Основне обладнання	Не передбачається
<b>Стан готовності субпроекту</b>		
14	Опис наявної розробленої документації	<p>Проектна документація розроблена та затверджена</p> <p>Додаються копії експертних звітів, рішень районної ради , зведені кошторисні розрахунки :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>№ 25/12-15-17 к від 25.12.2015 , рішення районної ради від 20.01.2016 № 5/6</li> <li>№ 25/12-15-15 к від 25.12.2015 , рішення районної ради від 20.01.2016 № 5/5</li> <li>№ 25/12-15-13 к від 25.12.2015 , рішення районної ради від 20.01.2016 № 5/2</li> <li>№ 25/12-15-16 к від 25.12.2015 , рішення районної ради від 20.01.2016 № 5/4</li> <li>№ 25/12-15-12 к від 25.12.2015, рішення районної ради від 20.01.2016 № 5/7</li> <li>№ 25/12-15-14 к від 25.12.2015 , рішення районної ради від 20.01.2016 № 5/1</li> <li>№ 25/12-15-11 к від 25.12.2015 , рішення районної ради від 20.01.2016 № 5/3</li> <li>№ 21/03-16-2 к від 21.03.2016. , рішення</li> </ul>

		районної ради від 31.03.2016 № 7/9 № 18/03-16-1 к від 18.03.2016 . , рішення районної ради від 31.03.2016 № 7/10 № 21/03-16-1 к від 21.03.2016. , рішення районної ради від 31.03.2016 № 7/8
<b>Соціальні та екологічні характеристики</b>		
15	Вплив на навколишнє природне середовище	Вплив на навколишнє природне та соціальне середовище спричиняється будівельними роботами та включає шумове та пилове забруднення . Соціальне навантаження від будівельних робіт це утворення певного об'єму будівельних відходів. Вплив є мінімальним . У відповідності до постанови КМУ від 28.08.2013 № 808 проект не потребує розробки ОВНС. ( висновок додається )
16	Консультації з громадськістю	Інформація щодо розробки проекту була розміщена на сайті .Кремінської міської ради 27.06 .2016 р. 29.07.2016 проведено Громадське обговорення, за результатами якого, реалізацію проекту підтримано (протокол додається). Проект розроблений відповідно до Державної стратегії регіонального розвитку на період 2020 року, затвердженої постановою КМУ від 06 серпня 2014 року №385: ціль 2 (Територіальна соціально-економічна інтеграція і просторовий розвиток: передбачається виконання завдань і здійснення заходів, спрямованих на підвищення якості медичного обслуговування в малих містах та сільських населених пунктах, забезпечення комфортного та безпечного життєвого середовища для людини незалежно від місця її проживання). Стратегії розвитку Луганської області до 2020 року, затвердженої Розпорядженням голови Луганської обласної військово-цивільної адміністрації від 26.06.2015 р. № 272 (ціль 3 «Розвиток людського потенціалу та соціальна справедливість передбачає підвищення рівня життя населення, ефективне використання трудових ресурсів, збереження і зміцнення здоров'я населення, формування духовно багатой, інтелектуально розвиненої людини, охорону навколишнього природного середовища»).
<b>Очікувані результати</b>		
17	Кількість осіб, які мають доступ до об'єкту, в т.ч. ВПО	56964, у тому числі 16482 ВПО

18	Кількість осіб, які матимуть доступ до об'єкту після завершення субпроєкту, в т.ч. ВПО	56964, у то му числі 16482 ВПО
19	Покращення якості послуг	<p>За результатами реалізації проєкту будуть покращені санітарно - гігієнічні норми перебування хворих , відвідувачів лікарні та медичного персоналу,. Також, буде підвищений рівень пожежної безпеки, поліпшені умови роботи електрообладнання.</p> <p>Відремонтовані будівлі будуть безпечно відвідувати мешканці Кременського району та отримувати якісну медичну допомогу.</p> <p>Соціальний аспект проєкту пов'язаний із збереженням здоров'я людей та створенням належних умов надання медичних послуг. Економічним зиском вирішення проблеми проєктним засобом є зменшення бюджетних витрат. Реконструкція надасть можливість працівникам забезпечити якісне надання допомоги населенню, забезпечити виконання державних програм та комплексних заходів у сфері охорони здоров'я, подовжити середню тривалість та якість життя мешканців район</p>
20	Економічна ефективність	<p>Економія коштів на проведення щорічних поточних ремонтів у розмірі 42% ( розрахунок додається )</p> <p>Продовження терміну експлуатації будівель на 15 років</p> <p>Зниження експлуатаційних витрат на утримання будівель на 30 % .</p>
21	Енергоефективність	<p>Розрахунок енергоефективності виконаний за допомоги програми Rockwool . Очікувана енергоефективність від впровадження проєкту за опалювальний період складе 445,549 грн., або 27% від суми нарахувань за тепlopостачання за опалювальний період 2015-2016 р. 1652,01889 тис. грн.. (розрахунки по енергоефективності за результатами термомодернізації будівель поліклініки , інфекційного відділення та стерилізаційного відділення додаються )</p>
<p><b>Можливість реалізації субпроєкту за рахунок кредитних коштів</b></p> <p>Цей розділ має на меті дослідження можливості кінцевих бенефіціарів забезпечити обслуговування та погашення кредитних коштів</p>		
22	Можливість співфінансування	0
23	Самоокупність	КУ «КРТМО» фінансується за рахунок субвенції з державного бюджету. У 2015 рік. було отримано

		додатково від оренди майна , платних послуг, господарської та виробничої діяльності, благодійних внесків 1455,19 тис. грн.. , що свідчить. про те що Проект не є самоокупним
<b>Фото</b>		
24	Фото об'єкту	Додається фото об'єктів